

16 de febrero de 2024
Expediente No. 01204123.21, Tarea 22

Asunto: Actualización de 30 días sobre la instalación de instrumentos de monitoreo del aire, Vertedero de Chiquita Canyon, Castaic, California

De conformidad con la Condición 36 de la Orden de Reducción Estipulada Modificada (ORE) emitida a Chiquita Canyon, LLC (CCL) el 17 de enero de 2024, esta carta constituye la actualización de 30 días sobre la adquisición e instalación de instrumentación adicional de monitoreo del aire en la situación actual. ubicaciones de las estaciones de monitoreo del aire (MA) MS-10 y MS-12. La actualización se ha dividido en dos secciones: selección/adquisición de instrumentos y componentes auxiliares (por ejemplo, energía y permisos, etc.).

SELECCIÓN/ADQUISICIÓN DE INSTRUMENTOS

Según la Condición 36, la instrumentación que se requiere para estos lugares debe ser capaz de medir concentraciones horarias de benceno, tolueno, etilbenceno y xilenos (BTEX) y otros compuestos orgánicos volátiles (COV) relevantes con emisiones en la superficie del sitio superiores a 1 tonelada por año, como se indica en la Tabla 5.5 del Informe de evaluación de emisiones al aire de superficies de Vertederos (Informe de emisiones al aire) de octubre de 2023. Este incluye los siguientes compuestos:

- Etanol
- Acetona
- Tetrahidrofurano
- Benceno
- Metanol
- 2-Butanona
- Propileno
- 2-Propanol
- Isopropiltolueno
- Tolueno
- Etilbencina
- m,p-xilenos

En consulta con el Distrito de Gestión de la Calidad del Aire de la Costa Sur, se seleccionó un microcromatógrafo de gases (micro-GC) de TricornTech como instrumentación a instalar. El 17 de enero de 2024, SCS Engineers (SCS) inició la adquisición del MiTAP P320, un micro-GC cerrado de TricornTech, con la capacidad de monitorear los compuestos que mencionamos anteriormente. La unidad estará contenida en un refugio independiente diseñado para el micro-GC, pero requerirá energía, que sobrepasa las capacidades de suministro de energía (de los paneles solares existentes utilizados en MS-10 y MS-12 (consulte la discusión "Componentes auxiliares" a continuación).

Luego de la configuración de la unidad con TricornTech, se ordenó la instrumentación el 23 de enero de 2024, con un período inicial de 70 a 90 días para el envío parcial (consulte la cotización del instrumento proporcionada en el Anexo A). TricornTech ha informado a SCS que no puede realizar un envío completo dentro del período inicial de 70 a 90 días. Se necesita tiempo de ensamblaje adicional debido a la inclusión de metanol como analito. Dado que el micro-GC no puede detectar metanol, se está instalando un detector aparte en el gabinete de la microestación. Esto habría resultado en el envío parcial de la instrumentación en el rango del 2 de abril de 2024 al 22 de abril de 2024. Esto habría sobrepasado la fecha límite de 75 días del 1 de abril de 2024 enumerada en la Condición 36 de la ORE.

SCS ha estado trabajando con TricornTech y ha acelerado las fechas de ensamblaje y envío de la instrumentación al siguiente cronograma estimado:

- Envío desde Taipei, Taiwán – 25 de marzo de 2024
- Estimación del despacho de aduanas – 29 de marzo de 2024
- Comenzar la instalación: semana del 1 de abril de 2024
- Instalación completa¹ – Semana del 8 de abril de 2024

Se debe tener en cuenta que la fecha de instalación propuesta, incluso con el montaje y envío acelerados, ha pasado el plazo asignado de 75 días para completar la instalación de los micro-GC, según la Condición 36.

COMPONENTES AUXILIARES

El tamaño del micro-GC, incluida la carcasa, podrá caber dentro del tamaño existente de MS-10 y MS-12. Por lo tanto, según entendemos, la huella del micro-GC no afectará los acuerdos de uso de suelo con el condado de Los Ángeles para la MS-10, que está ubicada en la propiedad del Departamento de Parques y Recreación del Condado de Los Ángeles (LADPR) en Hasley Canyon Park, o para MS-12, que se encuentra en la esquina de Lincoln Avenue y Taylor Street en la comunidad de Val Verde y su uso está permitido por el Distrito de Control de Inundaciones del Condado de Los Ángeles (LACFCD).

Sin embargo, los paneles solares existentes que se diseñaron y permitieron como parte del Programa de Monitoreo del Aire Comunitario (CAMP) original para CCL no podrán proporcionar energía continua de manera confiable para los nuevos recintos o carcasas micro-GC en estas dos ubicaciones. Los paneles solares existentes se diseñaron para la única estación de monitoreo del aire que está instalada permanentemente en estos lugares.

Por lo tanto, SCS inició conversaciones con Obras Públicas del Condado de Los Ángeles (LACPW), LADPR y LACFCD para recibir la aprobación de dos vías alternativas para contar con energía adicional: 1) mejorar la capacidad solar existente y 2) proporcionar energía temporal a cada ubicación. A continuación se proporciona una actualización sobre cada una de estas vías.

Actualización de la capacidad de los paneles solares –

SCS ha determinado que es posible actualizar los paneles solares y las baterías que se encuentran en las estaciones MS-10 y MS-12. Los paneles existentes se actualizarían a un panel de mayor capacidad, que no estaba disponible en el momento de la obtención del permiso y la instalación originales de MS-10 y MS-12, pero que recientemente ya estuvo disponible. La batería se actualizaría de baterías de plomo-ácido de grado marino a baterías de iones de litio.

Sin embargo, durante las conversaciones iniciales con el personal de permisos eléctricos de LACPW, se informó a SCS que probablemente se necesitaría un nuevo permiso para actualizar el panel solar existente en caso de que el reemplazo no fuera “igual”. SCS inició ya el proceso de diseño/permisos para la actualización solar y solicitó una reunión con LADPW, pero no es probable que los permisos se completen antes de la fecha límite de 75 días para la instalación del instrumento del 1 de abril de 2024. Se debe tener en cuenta que los esfuerzos previos para obtener permisos para las estaciones y paneles solares CAMP originales tardaron más de un año en completarse.

Instalación de energía temporal –

Simultáneamente con la mejora de la capacidad de energía solar en MS-10 y MS-12, SCS se ha comunicado con compañías eléctricas temporales para evaluar la posibilidad de instalar energía temporal en MS-10 y MS-12.

¹ Sujeto a disponibilidad de energía. Consulte la discusión sobre “componentes auxiliares”.

Para MS-10, SCS ha completado las conversaciones iniciales con el personal de LADPR sobre la instalación eléctrica temporal. Sin embargo, la agencia exige que se presente un plan para su revisión antes de su aprobación. SCS está en proceso de redactar un plan para presentarlo a LADPR para la instalación temporal de energía en MS- 10. Estimamos de una a dos semanas para la presentación de este Plan a LADPR.

Dado que la energía en esta área está por debajo del nivel del suelo, se requerirá un esfuerzo significativo para llevar energía a la esquina sureste de Hasley Canyon Park, la ubicación de la MS-10. Para proporcionar energía temporal a la MS-10, será necesario instalar postes de electricidad a lo largo del borde sur del parque Hasley Canyon, donde linda con la escuela primaria Live Oak. SCS continuará buscando la posibilidad de que LADPR apruebe el plan. Sin embargo, LADPR ha advertido que es poco probable que permitan esta instalación. Incluso si LADPR aprobara el plan para la instalación temporal de energía en MS-10, no es probable que los permisos se completen antes de la fecha límite de 75 días para la instalación de instrumentos del 1 de abril de 2024.

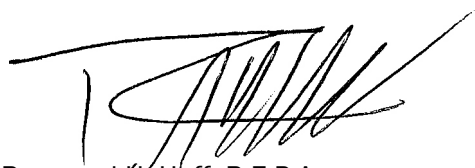
Con respecto a la MS-12, ubicada en Val Verde, hay electricidad por encima del nivel del suelo y muy cerca de la ubicación de la MS-12. Sin embargo, las conversaciones iniciales de SCS con LACFCD han indicado que se requerirá un nuevo permiso para instalar energía temporal en esta ubicación. SCS ha iniciado el proceso de diseño/permiso para energía temporal (referencia FCDP2024000027, que se presentó el 23 de enero de 2024), pero el personal de LACFCD le ha dicho que debemos reiniciar el proceso de documentación del permiso que se completó para la ubicación original de MS-12. Actualmente estamos en conversaciones con LACFCD para evaluar la necesidad de estudios adicionales de derecho de vía y de inundaciones en esta ubicación, ya que se completó recientemente para la MS-12. En el Anexo B se proporciona una copia de la lista de verificación del nuevo permiso proporcionada por LACFCD.

Por lo tanto, no es probable que se complete la obtención de permisos antes de la fecha límite de 75 días para la instalación del instrumento del 1 de abril de 2024. El proveedor de suministro de energía temporal también le dijo a SCS que, dado que esta ubicación carece de una dirección postal, Southern California Edison no podrá proporcionar un medidor en la ubicación y que necesitaríamos obtener una dirección postal del condado de Los Ángeles.

CIERRE

Con base en el cronograma acelerado de adquisición e instalación de equipos, así como los esfuerzos de obtención de permisos que se requerirán para alimentar la instrumentación seleccionada, SCS aconseja que CCL solicite una extensión de 60 días de la fecha límite del 1 de abril de 2024 para tener los micro-GC. instalado y operativo antes del 1 de junio de 2024.

Atentamente,



Raymond H. Huff, R.E.P.A.

Vicepresidente
SCS ENGINEERS

Adjuntos

Attachment A
Micro-GC Order



TricornTech Corp.

Corporate Headquarter
17F., No.866-8, Zhongzheng Rd., Zhonghe Dist., New Taipei City 235, Taiwan (R.O.C.)

USA R&D Center
2880 Zanker Road, Suite 103, San Jose, CA 95134

QUOTATION

To: SCS Engineers
Client : Ray Huff
Address : 3900 Kilroy Airport Way Suite 100 Long Beach, California 90806
Tel : 562-355-6334
E-mail : rhuff@scsengineers.com
Payment Term: 40% down payment; 60% after delivery.

From: Tirah Wu
Tel: [REDACTED]
Fax : [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Date: 2024/1/23
Leadtime: 70-90 days by partial shipment

Incoterm : DAP

No.	Item	Price (USD)	Quantity	Unit	Total Price (USD)	Note
1 VOC Analyzer						
1.1	MiTAP P320 -Standard calibration gas included -Gas cylinder included	[REDACTED]	2	set	[REDACTED]	
1.2	Compound list customization: Acetone Benzene 2-Butanone Propylene Toluene Ethylbenzene m,p-Xylenes Ethanol Tetrahydrofuran 2-Propanol Isopropyltoluene DMS	[REDACTED]	2	set	[REDACTED]	
1.3	Methanol Sensor Integration	[REDACTED]	2	set	[REDACTED]	
2 Enclosure						
1.3	Micro-station -Stand-alone shelter for MiTAP Auto-GC -Temperature control -Remote UI control -Power: 110V	[REDACTED]	2	Unit	[REDACTED]	
3 Cloud service						
3.1	Data Dashboard	[REDACTED]	2	set	[REDACTED]	
4 Accessory						
4.1	Anemometer	[REDACTED]	2	set	[REDACTED]	
5 Others						
5.1	Onsite Installation by tct engineer -training included	[REDACTED]	3	day	[REDACTED]	
5.2	shipping/Handling	[REDACTED]	1	set	[REDACTED]	
Total Amount:					[REDACTED]	

The return of the signed quotation is regarded as official PO request for TricornTech to proceed materials preparation.
The production will commence upon official PO receipt.

Customer confirmation:

(signature)

Attachment B
LACFCD Permit Checklist



LOS ANGELES COUNTY PUBLIC WORKS
LAND DEVELOPMENT DIVISION
ENCROACHMENT PERMITS & INSPECTIONS

TO: SCS ENGINEERS
RAY HUFF
STIPE MARKOTIC
CHIQUITA CANYON LLC
STEVE CASSULO

DATE: 02/14/2024

Permit Tracking No: FCDP2024000027
Submittal Date: 01/23/2024
LACFCD Facility: San Martinez – Chiquita Canyon

SCREENING OF SUBMITTED DOCUMENTS FOR A PROPOSED WORK AFFECTING LOS ANGELES COUNTY FLOOD CONTROL DISTRICT (LACFCD) FACILITY AND/OR RIGHT-OF-WAY (ROW)

We have reviewed the submittal for the subject permit application and determined that additional documents are required before we start processing the request. Please submit all required item(s) listed below within 30 days of this request.

All documents uploaded to EPIC LA should be in PDF format, unless specified otherwise. **Please provide a response on how all these requests have been addressed (“noted”, “provided”, “N/A”, etc.)**

If we don’t hear from you within this time frame, your permit application will be considered incomplete and canceled. A new permit application submittal will be required to continue with your permit process.

ENCROACHMENT

- Permit fee will be assessed once the required documents are submitted.
- The proposed work is within LACFCD’s fee-owned property. In addition to the permit, you will also need to obtain property rights to maintain the improvements. The provided Rental Agreement only covers the monitoring station permitted with FCDP2020000476. You can reach out to SMP to ask if the rental agreement could be amended to accommodate the additional proposed work.
- Provide **Right of way Maps of the existing LACFCD facility**: Indicate the location of the proposed work. The maps can be found at <http://egisgcx.isd.lacounty.gov/dpw/m/?viewer=rweflood>
- The submitted plans show improvements within LACFCD’s Right-of-way for (1) air monitoring station that was previously permitted with Permit FCDP2020000476.

Please submit all plans associated with the installation of temporary power.

- How is the power being provide?
- Is it self-sufficient?

- ~~EPD has informed me that you are proposing 2 additional air monitoring stations. If so, please provide plans for the new stations as well.~~

- ☒ Submit all plan sheets associated with this project (grading, structural, civil, architectural, planting, irrigation, etc.) and:
 - Show a vicinity map.
 - Include the “North” arrow, scale(s) used, and elevations on the plan and profile view(s).
 - Show all existing facilities in dashed line.
 - Show all proposed facilities in solid lines.
 - Include all applicable notes – construction, contractor, general
 - Show the dimensioned property and right-of-way lines. Label the LACFCD’s right-of-way lines as either fee or easement, street names, City/County boundary.
 - Show and label LACFCD R/W (easement or fee)
 - Show and label City/LA County Boundary (if applicable)
 - Include a detail of the proposed improvements within LACFCD’S R/W (dimensions, sections and legends clearly defined)
- ☒ Plan sheets should be wet stamped and signed by a professional Civil/Structural Engineer licensed to practice in California.
- ☒ The following must be provided prior to LACFCD permit issuance or prior to starting work within the District’s right of way:
 - A certificate of insurance meeting the District’s minimum insured and coverage requirements and listing the Los Angeles County Flood Control District and the County of Los Angeles as additional insured. A sample the certificate of insurance requirements can be found at: <https://dpw.lacounty.gov/SPATS/public/spatsfaq/forms/InsuranceRequirements.pdf>
 - The license information of the contractor exercising the permitted work.